

ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL

PODUȚ VALENTINA

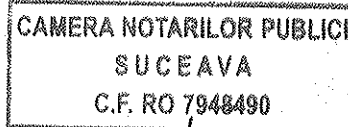
Sediul : Botoșani, str. Marchian nr.66, bloc Turn, parter

Județul Botoșani

Licența nr. 2669/2346/14.12.2013

E-mail: podut.valentina@enp.ro

Tel./fax: 0231/529409; 0744 / 385 229



28.11.2024

Nr. 656/28.11.2024

CITAȚIE

emisă la data de 28.11.2024

Numele și prenumele/denumirea: APREUTESEI ASPAZIA.

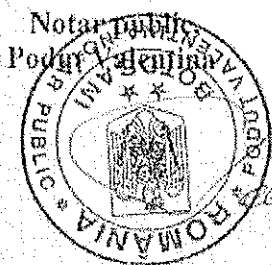
Domiciliu: sat Plopenii Mici, comuna Ungureni, județul Botoșani;

Vă înștiințăm că sunteți invitată să vă prezentați la sediul Biroului Notarial „Poduț Valentina”, din Municipiul Botoșani, str. Marchian nr.66(actual nr.10), bl.Turn, parter, județul Botoșani, la data de 17.12.2024, ora 13:00, în calitate de vânzătoare, în contractul de vânzare-cumpărare aut. sub nr.722/01.06.2004 emis de B.N.P. „Valentina Poduț”, circumscripția Săveni, județul Botoșani, pentru rectificarea contractului sus menționat, deoarece titlul de proprietate (emis pe numele d-voastră) nr.75937/29.12.1997, emis de Comisia Județeană Botoșani pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, care a stat la baza întocmirii contractului de vânzare-cumpărare, a fost modificat conform Sentinței Civile nr.759/04.11.2022, pronunțată în dosarul nr.2555/297/2019 al Judecătorei Săveni, județul Botoșani, rămasă definitivă prin neapelare.

Modificarea constă în faptul că suprafața de 1.000m.p. situată în extravilanul comunei Ungureni, județul Botoșani, în sola 24, p.c.195/88, așa cum figura în titlu de proprietate la data autentificării contractului, în realitate este situată în intravilanul satului Plopenii Mici, comuna Ungureni, județul Botoșani, în sola 147, p.c.102/1, p.c.103/1, p.c.104/1, p.c.105/1, p.c.106/1, p.c.107/1, p.c.108/1, p.c.109/1, p.c. 110/1 și p.c.111/1.

Cererea de îndreptare a erorii materiale a fost făcută de RUSU COSTEL, CNP 1710508075099, cetățean român, domiciliat în sat Plopenii Mici, str.Portocalei nr.6, comuna Ungureni, județul Botoșani, posesor al CI seria XT nr.711950/06.08.2015/SPCLEP Săveni și RUSU ELENA, CNP 2720514075085, cetățean român, domiciliată în sat Plopenii Mici, str. Portocalei nr.6, comuna Ungureni, județul Botoșani, posesoare a CI seria XT nr. 977457/26.08.2021/SPCLEP Săveni, în calitate de cumpărători în contractul de vânzare-cumpărare aut. sub nr.722/01.06.2004 emis de B.N.P. „Valentina Poduț”, circumscripția Săveni, județul Botoșani.

Dacă la termenul fixat nu vă prezentați să vă manifestați voința, se prezumă că v-ați exprimat acordul cu privire la rectificare, conform art.88 din Legea nr.36/1995, astfel că vom proceda la autentificarea contractului.



Secretar,

Lungu Andreea-Ionela